



ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,
ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ
“ВееЛеН Групп“ доо Врање
17500 Врање, Буре Салаја 39
тел: 063 487941
ПИБ: 104376694 МБ: 20153377

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: Десанка Митић,
село Љиљанце, Бујановац

Објект: Стамбено-пословни објект спратности „По+П+1+Пк“,
у ул. Кнеза Милоша бр.11, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1

Врста техничке документације: ИДР – Идејно решење

За грађење / извођење радова: Доградња и пренамена објекта

Главни пројектант: Слободан Петровић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 Д894 06

Потпис:

Број техничке документације: 209-1/23
Место и датум: Врање, 20.06.2024. године

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о именовању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима и лицима која су израдила елаборате и студије
0.7.	Подаци о објекту и локацији
0.8.	Сажети технички опис
0.9.	Графички прилози

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 96/2023.), као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду **Пројекта архитектуре** који је део **ИДР – Идејног решења** за доградњу и пренамену **стамбеног објекта спратности „По+П+1“, у стамбено-пословни објекат „По+П+1+Пк“** ул. **Кнеза Милоша бр. 11, Врање, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1**, одређује се:

Слободан Петровић, дипл.инж.арх..... 300 Д894 06

Инвеститор: **Десанка Митић,
село Љиљанце, Бујановац**

Одговорно лице / заступник: **Десанка Митић**

Потпис:

Место и датум: **Врање, 20.06.2024. године**

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант ИДР – Идејног решења за ИДР – Идејног решења за доградњу и пренамену стамбеног објекта спратности „По+П+1“, у стамбено-пословни објекат „По+П+1+Пк“ ул. Кнеза Милоша бр. 11, Врање, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1

Слободан Петровић, дипл.инж.арх. 300 Д894 06

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови ИДР међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су пројекту приложени одговарајући елаборати и студије

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 209-1/23
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 209-1/23

Главни пројектант:
Број лиценце:

Слободан Петровић, дипл.инж.арх.
300 Д894 06

Потпис:



Број техничке документације:

209-1/23

Место и датум:

Врање, 20.06.2024. године

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 209-1/23
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 209-1/23

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг
“Веелен ГРОУП“ доо Врање, 17500 Врање, ул. Ђуре
Салаја бр. 39

Главни пројектант : Слободан Петровић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 Д894 06

Потпис:



1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант: Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг
“Веелен ГРОУП“ доо Врање, 17500 Врање, ул. Ђуре
Салаја бр. 39

Одговорни пројектант : Слободан Петровић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 Д894 06

Потпис:



0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	самостојећи објекат	
врста радова:	Доградња објекта	
категорија објекта:	Б	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака:
	73,48%	112111– Стамбене зграде са два стана – Издвојене куће са два стана који се користе за стално становање или повремени боравак.
	26,52%	121113 – Ресторани, барови и сличне угоститељске зграде – Засебне зграде ресторана, барова, кантина
назив просторног односно урбанистичког плана:	ПГР ЗОНА 1- Врање	
место:	Врање	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	5126 К.О. Врање 1	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	5127, 5128 и 5106 К.О. Врање 1	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	5128 и 5106 К.О. Врање 1	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
Прикључак на електроинсталације	постоји прикључак	
Укупан капацитет	Постојећи прикључак	
Врста прикључка	Трајни	
Врста мерног уређаја	Трофазни	
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама	Постојећи прикључак	
Нетипични потрошачи	Нема	
прикључак на водовод и канализацију	постоји прикључак	
прикључак на птт инсталације		

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Локацијски услови:		Број:
		бр:
		датум:
		бр:
		датум:

САГЛАСНОСТИ:

Обавезне сагласности:		

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	укупна површина парцеле/парцела:	275,00 м ²
	укупна БРГП надземно:	381,00 м ²
	укупна БРУТО изграђена површина:	519,00 м ²
	укупна НЕТО површина објекта:	443,59 м ²
	површина приземља објекта:	137,50 м ²
	површина земљишта под објектом/заузетост:	137,50 м ²
	спратност (надземних и подземних етажа) предметног објекта:	По+П+1+Пк
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.):	485,34
	спратна висина:	3,05 м
посебни делови објекта:	број станова:	2
	број пословних простора:	1
	број гаража/гаражних места:	
	број паркинг места:	
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	Зид: демит фасада и Алу бонд Прозори: АЛ и ПВЦ
	оријентација слемена:	Северозапад-југоисток
	нагиб крова:	3°, 22°, 30°, 60°
	материјализација крова:	ТР Лим
проценат зелених површина:		20,36 %
индекс заузетости:		50 %
индекс изграђености:		1,89 %
друге карактеристике објекта:		
предрачунска вредност предметног објекта:	24.393.000,00	

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

❖ ОПШТИ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ ОБЈЕКТА

Предметна локација је у улици Кнеза Милоша бр. 11, на к.п.бр. 5126 К.О. Врање 1.

На парцели се налази стамбени објект спратности По+П+1. Парцела излази на две улице и то са североисточне стране на ул. Кнеза Милоша и са југозападне стране на ул. Бранкова. Улаз у објект је могући и са једне и са друге улице. Парцела је под благим нагибом од северозапада ка југоистоку. Предвиђа се доградња и пренамена постојећег стамбеног објекта спратности По+П+1 у стамбено-пословни објект спратности По+П+1+Пк.

❖ ОПИС КЛИМАТСКИХ УСЛОВА И ЗОНА СЕИЗМИЧНОСТИ

Објект се налази у Врању са следећим климатским условима:

- Пројектна спољна температура -15,3 Ц
- Број степена дана за грејање ХДД (к-дан) 2.675
- Број дана за грејање (дан) 182
- Средња температура грејног периода 5,3 Ц

Објект се налази у IX зони сеизмицности по МЦС скали

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ОБЈЕКТА

ОБЛИКОВНА, ПРОГРАМСКА И ФУНКЦИОНАЛНА КАРАКТЕРИСТИКА ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА

На архитектонско – функционалну поставку су утицали услови локације и захтеви инвеститора.

Објект је намењен становању и састоји се од подрума, приземља и спрата. У подруму су оставе, у приземљу су дневна соба, кухиња, трпезарија, купатило, остава, соба, док степенице смештене у дневној соби воде до спрата на коме су спаваће собе, купатило и терасе.

ПОДАЦИ О КОНСТРУКЦИЈИ ОБЈЕКТА, УСЛОВИМА ФУНДИРАЊА И ИЗБОРОМ КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА

Темељење објекта је на темељним АБ тракама.

Конструктивни систем је мешовити са носећим зидовима, стубовима и гредама.

Међуспратна конструкција је авраменко.

Кров је двоводни. Носачи кровног покривача су дрвени рогови и рожњаче.

ОПИС УПОТРЕБЉЕНИХ МАТЕРИЈАЛА

Спољашни зидови су зидани опеком и дебљине су 32-40 цм, који су малтерисани и бојени. Унутрашњи зидови су зидани исто опеком дебљине 18-32 цм, у продужном малтеру, малтерисани и бојени.

Покривач је салонит постављен на летвама постављене на дашчану подлогу, које се ослањају на дрвене греде.

Фасадна и унутрашња столарија је дрвена.

Одвод воде са крова решен је помоћу олучних хоризонтала и вертикала..

Подне облоге су паркет, бродски под, керамичке плочице и мермер.

ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ УНУТРАШЊИМ И СПОЉАШЊИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

На предметној парцели постоји прикључак водовода и канализације. Снабдевање водом је из водовода и прикључак је на уличну мрежу. Отпадне воде се одводе до уличне канализације.

ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

На предметној парцели постоји прикључак за електроинсталације

МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Разведена је цевна мрежа, а радијатори су ливени радијатори .

НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ ОБЈЕКТА

ОБЛИКОВНА, ПРОГРАМСКА И ФУНКЦИОНАЛНА КАРАКТЕРИСТИКА НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ СТАЊА

Пројектом се предвиђа доградња и пренамена постојећег стамбеног објекта у стамбено пословни објекат. Неки делови постојећег објекта се руше, дограђује се поткровље и ради се реконструкција осталих делова објекта. Тако да ће дограђени објекат бити спратности По+П+1+Пк. У подруму остају оставе и подрумске просторије. У приземљу се руши трем према улици Бранкова, додаје се степениште које води у приземље и пословни простор односно кафић са улице Кнеза Милоша. У склопу кафића је и санитарни чвор. Са источне стране приземља се формира степениште које води до подрума, првог спрата и поткровља. На првом спрату се руши тераса изнад трема, а остатак простора се реконструише у један трособан стан који се састоји од дневног боравка, трпезарије и кухиње, две спаваће собе, купатила, вешераја и постојеће терасе према улици Кнеза Милоша. Поткровље чини један двособан стан који се састоји од дневног боравка, трпезарије, кухиње и купатила.

ПОДАЦИ О КОНСТРУКЦИЈИ ОБЈЕКТА, УСЛОВИМА ФУНДИРАЊА И ИЗБОРОМ КОНСТРУКТИВНОГ СИСТЕМА НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ СТАЊА

Код новопројектованог стања ојачавају се постојећи темељи, додају се нови темељи, темељне греде, као и нови стубови.

Таванска конструкција изнад поткровља је АБ конструкција дебљине 15 цм.

Кров је двоводни са малим падом од 3°. Кровна конструкција је дрвена, а кровни покривач је лим.

ОПИС ПРЕДВИЂЕНИХ МАТЕРИЈАЛА

Нови спољашњи и унутрашњи зидови се зидају термо блоком дебљине 12-20 цм, малтеришу се, глетују и боје. Спољашња обрада је демит фасада са термоизолацијом на поткровљу дебљине 10 цм док је фасада са улице Кнеза Милоша, у делу степеништа и улаза обложена алу бондом.

Фасадна столарија је ПВЦ столарија, док су улазна врата од алуминијумских профила. Унутрашња столарија је дрвена.

ПОДАЦИ О УНУТРАШЊИМ И СПОЉАШЊИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ СТАЊА ОБЈЕКТА

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

На предметној парцели постоји прикључак водовода и канализације. Снабдевање водом је из водовода и прикључак је на уличну мрежу. Отпадне воде се одводе до уличне канализације. Предвиђа се реконструкција постојеће унутрашње водоводне и канализационе мреже и нова санитарна опрема.

ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

На предметној парцели постоји прикључак за електроинсталације. За постојећи објекат постоје два струјомера, који се воде на име инвеститора. За експлоатацију објекта након доградње, не предвиђају се потрошачи електричне енергије који су нетипични, тако да постојећа инсталирана снага одговара и неће бити потребе за проширењем капацитета.

Прилог 1Б.

0.9. СПЕЦИФИКАЦИЈА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА

НАЗИВ И ОЗНАКА ПОСЕБНОГ ДЕЛА	СПРАТ	СТРУКТУРА	НЕТО ПОВРШИНА (м2)
Локал - кафић	Приземље	/	117,66
		УКУПНО:	117,66
НАЗИВ И ОЗНАКА ПОСЕБНОГ ДЕЛА	СПРАТ	СТРУКТУРА	НЕТО ПОВРШИНА
Стан – С1	1.	трособан	106,67
Стан – С2	Поткровље	двособан	81,19
		УКУПНО:	187,86

0.10. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1. Ситуациони план са основом крова	1:250
2. Ситуационо-нивелациони план са основом приземља	1:250
3. Ситуационо-нивелациони план са приказом саобраћајног решења	1:250
4. Ситуациони план са приказом синхрон-плана инсталација	1:250
5. Основа подрума постојеће стање.....	1:50
6. Основа приземља постојеће стање.....	1:50
7. Основа спрата постојеће стање.....	1:50
8. Пресек постојеће стање.....	1:50
9. Основа подрума новопроектовано стање.....	1:50
10. Основа приземља новопроектовано стање.....	1:50
11. Основа спрата новопроектовано стање.....	1:50
12. Основа поткровља новопроектовано стање.....	1:50
13. Пресек новопроектовано стање.....	1:50
14. Упоредни приказ промена постојећег и новопроектованог стања подрума....	1:50
15. Упоредни приказ промена постојећег и новопроектованог стања приземља...	1:50
16. Упоредни приказ промена постојећег и новопроектованог стања спрата.....	1:50



ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање
- Број катастарске парцеле
- Преломне тачке
- Ознаке преломних тачака
- Граница обухвата
- ГЛ=РЛ - Грађевинска и регулациона линија
- Зеленило
- Поплочање
- Јавни градски простор - шеталиште
- Место за контејнер

- Улаз на парцелу из Улице Бранкова
- Улаз на спратни део објекта - стамбени део из Улице Кнеза Милоша
- Улаз у приземни део објекта - пословни део из Улице Кнеза Милоша
- Улаз у подрумски део објекта

<div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800</div></div> <div>ИНВЕСТИТОР:</div>	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Слободан Петровић, д.и.а. БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 300 Д894 06 <div></div>	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД		
	ИДР - Идејно решење		
ПРОЈЕКТАНТИ САРАДНИЦИ: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА		
	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА		
	ДАТУМ:	БР. ТЕХ. ДНЕВНИКА:	РАЗМЕРА:
	06.2024.	209-1/24	R=1:250
			БРОЈ ЛИСТА:
			1



ЛЕГЕНДА

	Катастарско стање		Предметни објект - приземље
	Број катастарске парцеле		Подрумски део објекта
	Преломне тачке		Зеленило
	Ознаке преломних тачака		Поплочање
	Граница обухвата		Јавни градски простор - шеталиште
	ГЛ=РЛ - Грађевинска и регулациона линија		Место за контејнер
	Улаз на парцелу из Улице Бранкова		
	Улаз на спратни део објекта - стамбени део из Улице Кнеза Милоша		
	Улаз у приземни део објекта - пословни део из Улице Кнеза Милоша		
	Улаз у подрумски део објекта		

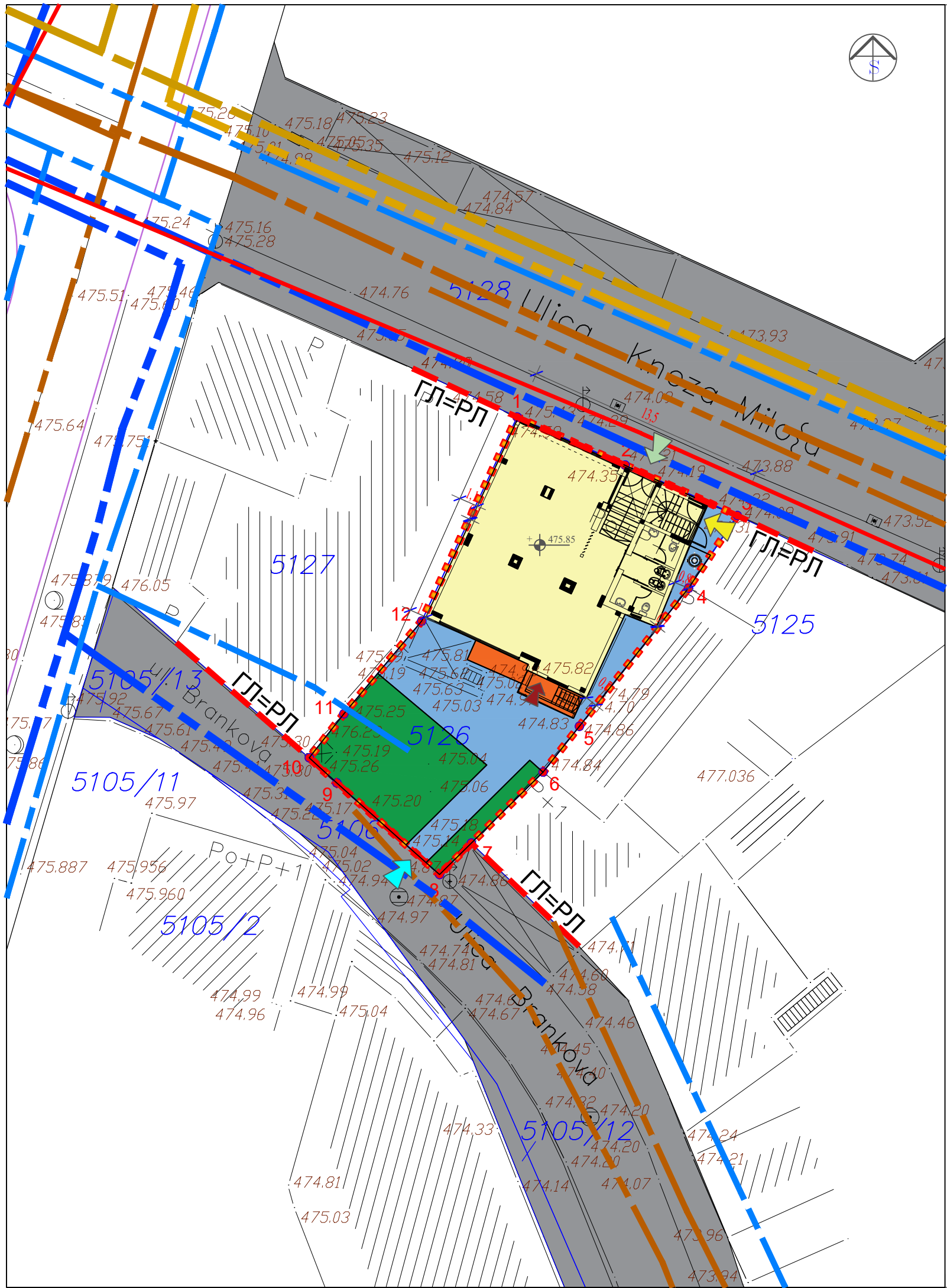
 ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06 	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА		
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:250	2



ЛЕГЕНДА

	Катастарско стање		Предметни објект - приземље
	Број катастарске парцеле		Подрумски део објекта
	Преломне тачке		Зеленило
	Ознаке преломних тачака		Поплочање
	Граница обухвата		Јавни градски простор - шеталиште
	ГЛ=РЛ - Грађевинска и регулациона линија		Место за контејнер
	Улаз на парцелу из Улице Бранкова		
	Улаз на спратни део објекта - стамбени део из Улице Кнеза Милоша		
	Улаз у приземни део објекта - пословни део из Улице Кнеза Милоша		
	Улаз у подрумски део објекта		

 ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА		
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:250	3



ЛЕГЕНДА

	Катастарско стање		Предметни објект - приземље
	Број катастарске парцеле		Подрумски део објекта
	Преломне тачке		Зеленило
	Ознаке преломних тачака		Поплочање
	Граница обухвата		Јавни градски простор - шеталиште
	ГЛ=РЛ - Грађевинска и регулациона линија		Место за контејнер

- Улаз на парцелу из Улице Бранкова
- Улаз на спратни део објекта - стамбени део из Улице Кнеза Милоша
- Улаз у приземни део објекта - пословни део из Улице Кнеза Милоша
- Улаз у подрумски део објекта

ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

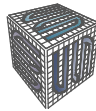
	ПОСТОЈЕЋИ ВОДОВОД
	ПЛАНИРАНИ ВОДОВОД
	ПОСТОЈЕЋА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ПОСТОЈЕЋА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

	ПОСТОЈЕЋИ ЕЛ. ВОД 10 KV
--	-------------------------

VN GROUP

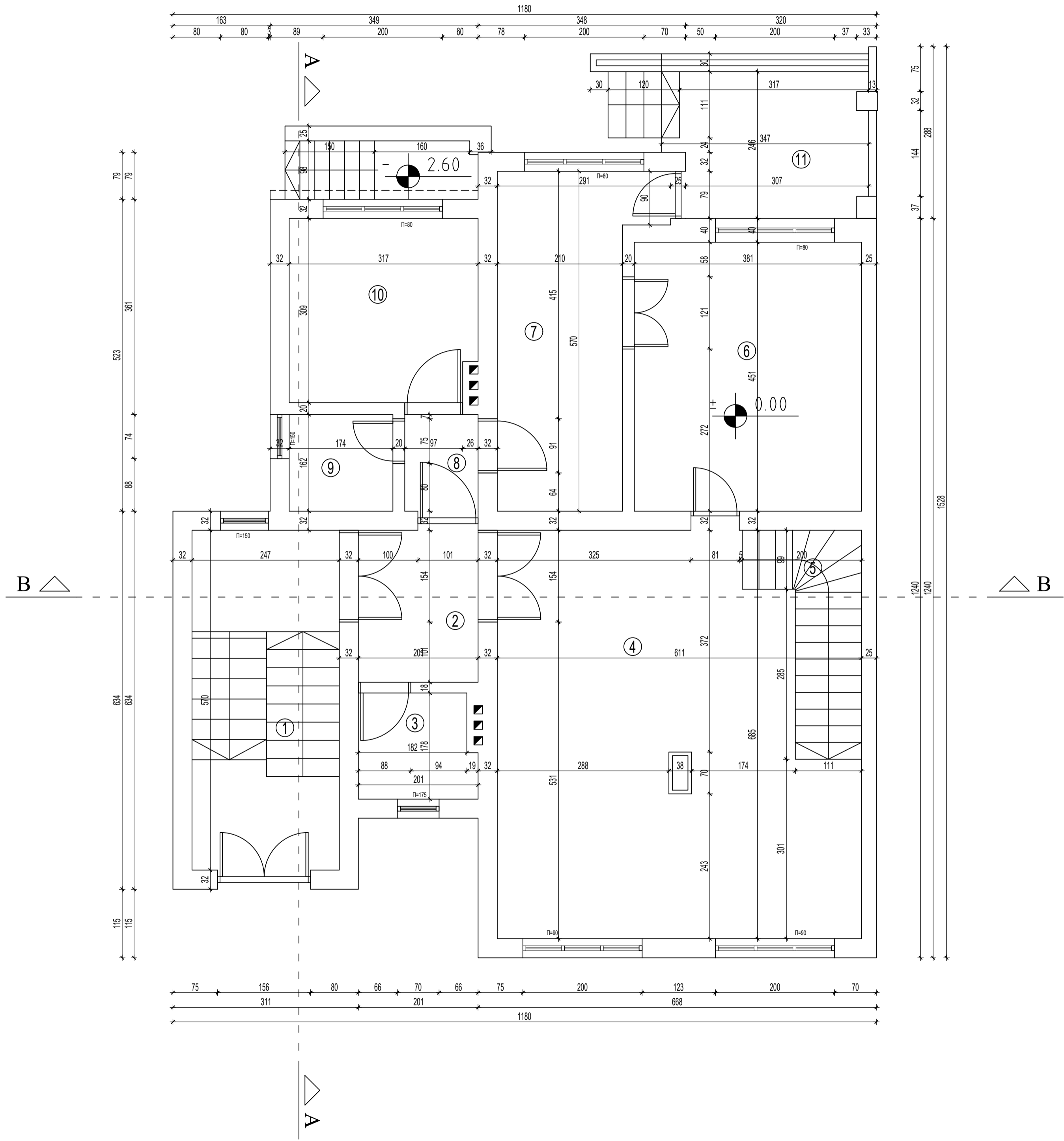
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ
И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ
ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800



одговорни пројектант:
Слободан Петровић, д.и.а.
број лиценце: 300 Д894 06

пројектанти сарадници:
м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421

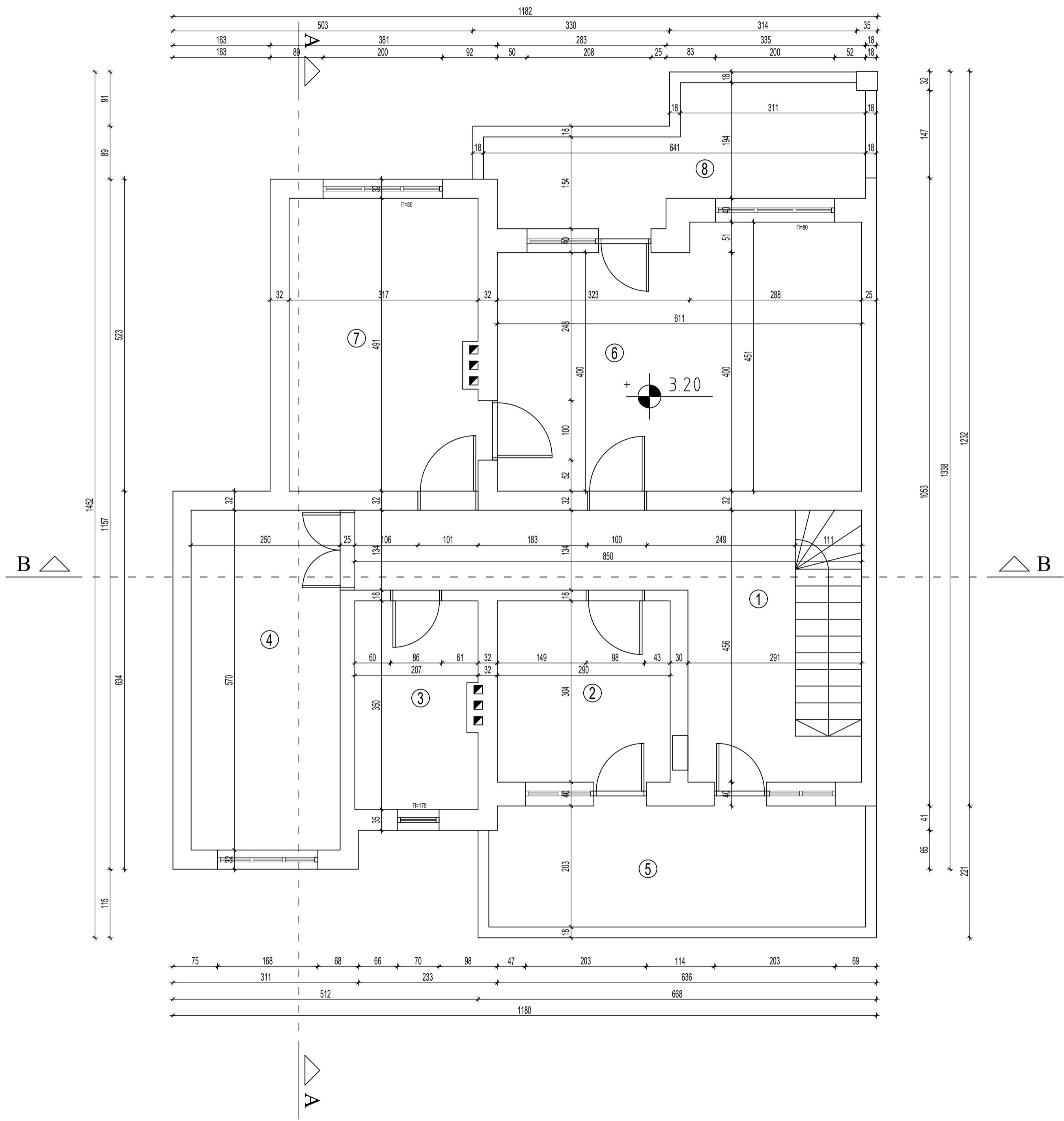
ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАНА ИНСТАЛАЦИЈЕ		
датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
06.2024.	209-1/24	R=1:250	4



ОСНОВА ПРИЗЕМЉА					
Р/Б	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОСНМ	ОБР ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	мермер	14.25	16.56	14.25
2	ХОДНИК	паркет	5.24	9.34	5.24
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	3.39	7.58	3.39
4	ДНЕВНА СОБА	паркет	36.49	26.40	36.49
5	СТЕПЕНИШТЕ	дрво	5.14	11.68	5.14
6	ТРПЕЗАРИЈА	паркет	17.18	16.64	17.18
7	КУХИЊА	керамичке плочице	12.76	17.37	12.76
8	ХОДНИК	паркет	2.10	5.92	2.10
9	ОСТАВА	паркет	2.82	6.72	2.82
10	СОБА	паркет	9.62	12.52	9.62
11	ТРЕМ	терацо	9.01	14.21	9.01
П=			118.00	118.00	
Пбруто=			146.00		





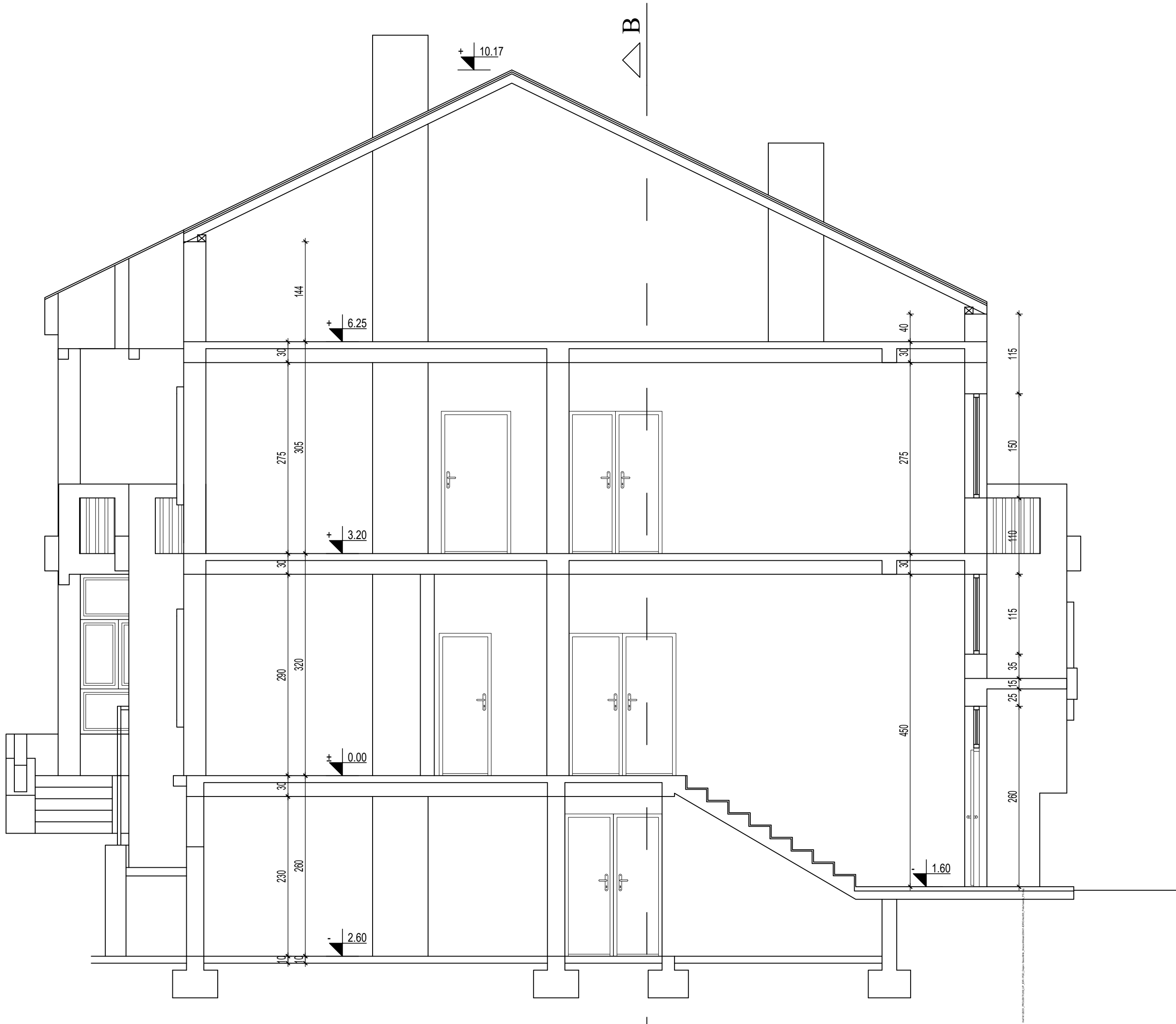
<div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/Д5, тел: 0659500800</div></div> <div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div> <div><div>С. Петровић</div></div> <div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div>	ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
	ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
	НАЗИВ ЦРТЕЖА	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА -постојеће стање-		
	датум:	бр. тех. дневника:	размера:	број листа:
	06.2024.	209-1/24	R=1:50	6




ОСНОВА 1.СПРАТА				
Р/Б	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОД УПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБЈЕМ
1	ХОДНИК	паркет	16.69	26.42
2	СОБА	паркет	8.95	12.18
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	7.09	11.52
4	СОБА	паркет	14.25	16.40
5	ТЕРАСА	цем. кошуљица	13.07	17.38
6	СОБА	паркет	26.04	21.54
7	СОБА	паркет	15.60	17.16
8	ТЕРАСА	цем. кошуљица	10.93	18.06
П=			112.61	112.61
Пбруто=				144.00



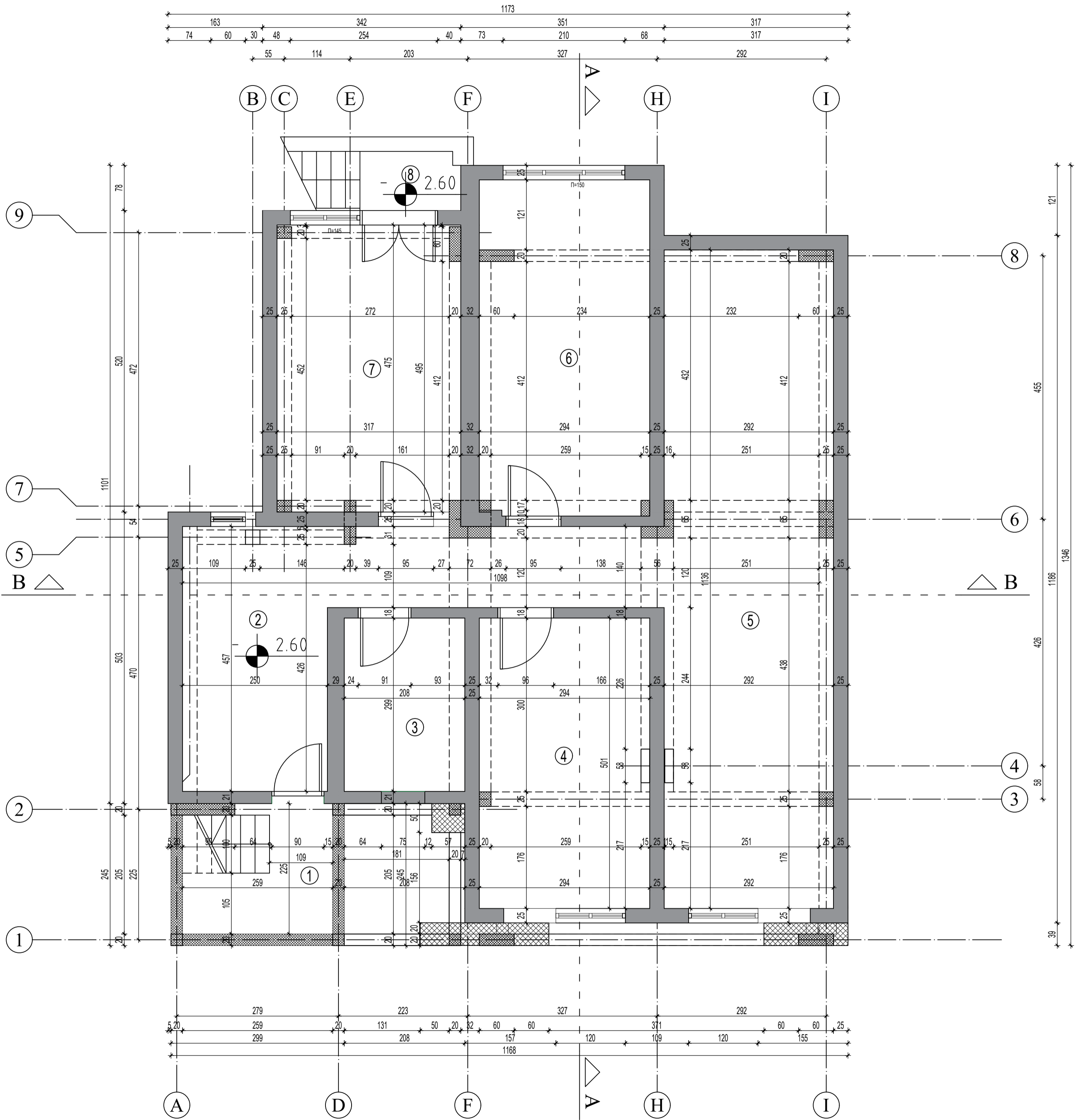
<div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800</div></div> <div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div> <div></div> <div>проектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
		НАЗИВ ЦРТЕЖА	ОСНОВА 1.СПРАТА -постојеће стање-		
датум:		бр. тех. дневника:	размера:	број листа:	
06.2024.		209-1/24	R=1:50	7	



B

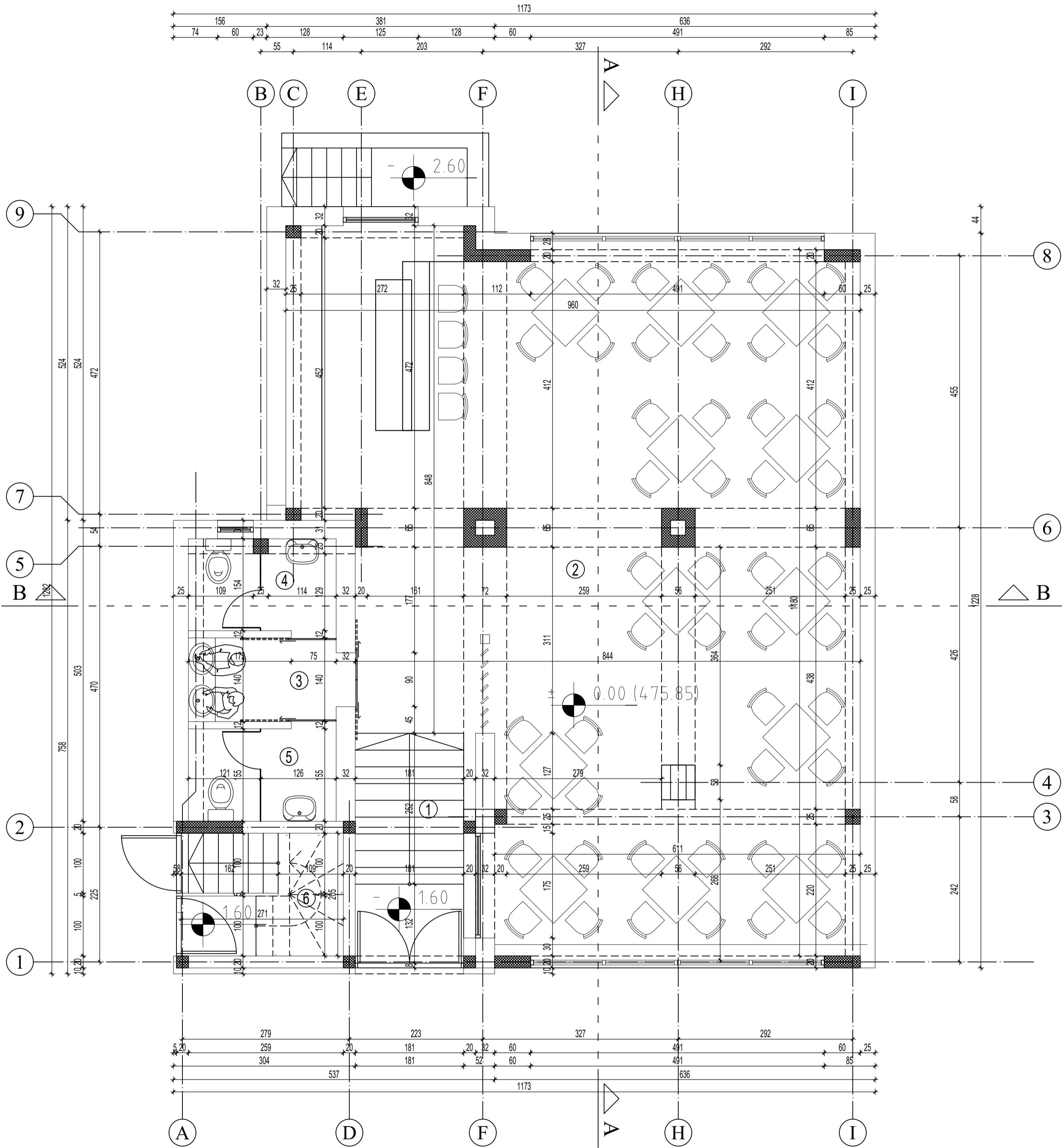
VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800		ИНВЕСТИТОР: Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06 		ОБЈЕКАТ: Стамбено-пословни објект, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1	
ПРОЈЕКТАНТИ САРАДНИЦИ: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД ИДР - Идејно решење	
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА 0 - ГЛАВНА СВЕСКА	
		НАЗИВ ЦРТЕЖА ПРЕСЕК А-А - постојеће стање -	
датум: 06.2024.		бр. тех. дневника: 209-1/24	број листа: 8


ОСНОВА ПОДРУМА				
Р/Б	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА	ОСНМ
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	5.76	9.94
2	ХОДНИК	керамичке плочице	19.21	26.78
3	ОСТАВА	керамичке плочице	6.22	10.14
4	ОСТАВА	керамичке плочице	14.59	16.60
5	ОСТАВА	керамичке плочице	32.64	35.72
6	ОСТАВА	керамичке плочице	16.82	18.68
7	ОСТАВА	керамичке плочице	15.39	17.53
8	СТЕПЕНИШТЕ	цем. кошуљица	3.04	8.16
П=			113.67	113.67
Пбруто=				138.00

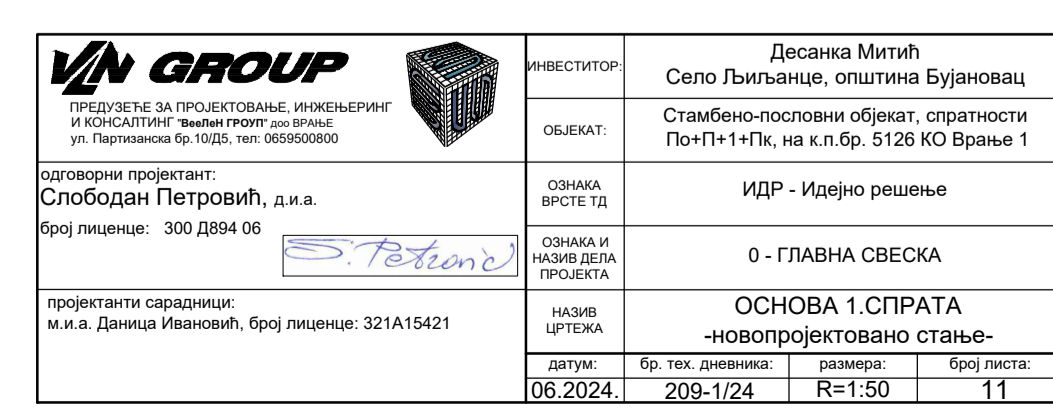


VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР: Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац	
	ОБЈЕКАТ: Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1	
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06	
	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА	
ПРОЈЕКТАНТИ САРАДНИЦИ: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	НАЗИВ ЦРТЕЖА: ОСНОВА ПОДРУМА -новопројектовано стање-	
	ДАТУМ: 06.2024.	БР. ТЕХ. ДНЕВНИКА: 209-1/24
РАЗМЕРА: R=1:50		БРОЈ ЛИСТА: 9

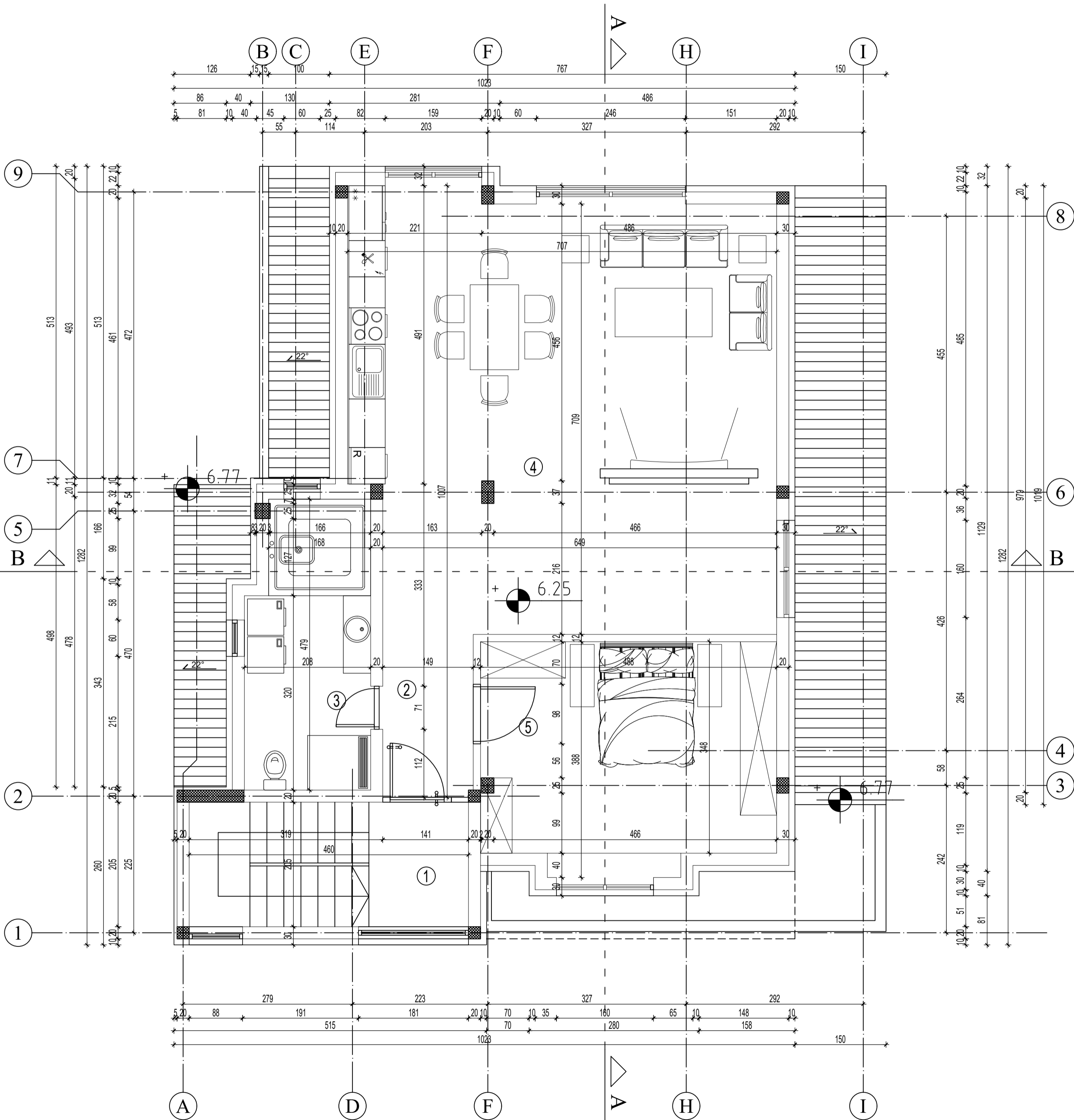
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА				
ПОСЛОВНИ ДЕО				
Р.Б.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА	ОБИМ
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	6.95	11.30
2	КАФИЋ	керамичке плочице	99.40	51.69
3	ПРЕДПРОСТОР	керамичке плочице	3.69	8.30
4	ЖЕНСКИ WЦ	керамичке плочице	3.77	9.94
5	МУШКИ WЦ	керамичке плочице	3.85	9.98
П=			117.66	117.66
СТАМБЕНИ ДЕО				
Р.Б.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА	ОБИМ
6	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	5.47	12.76
П=			5.47	5.47
Пнето укупно=			123.13	123.13
Пбруто=				137.50



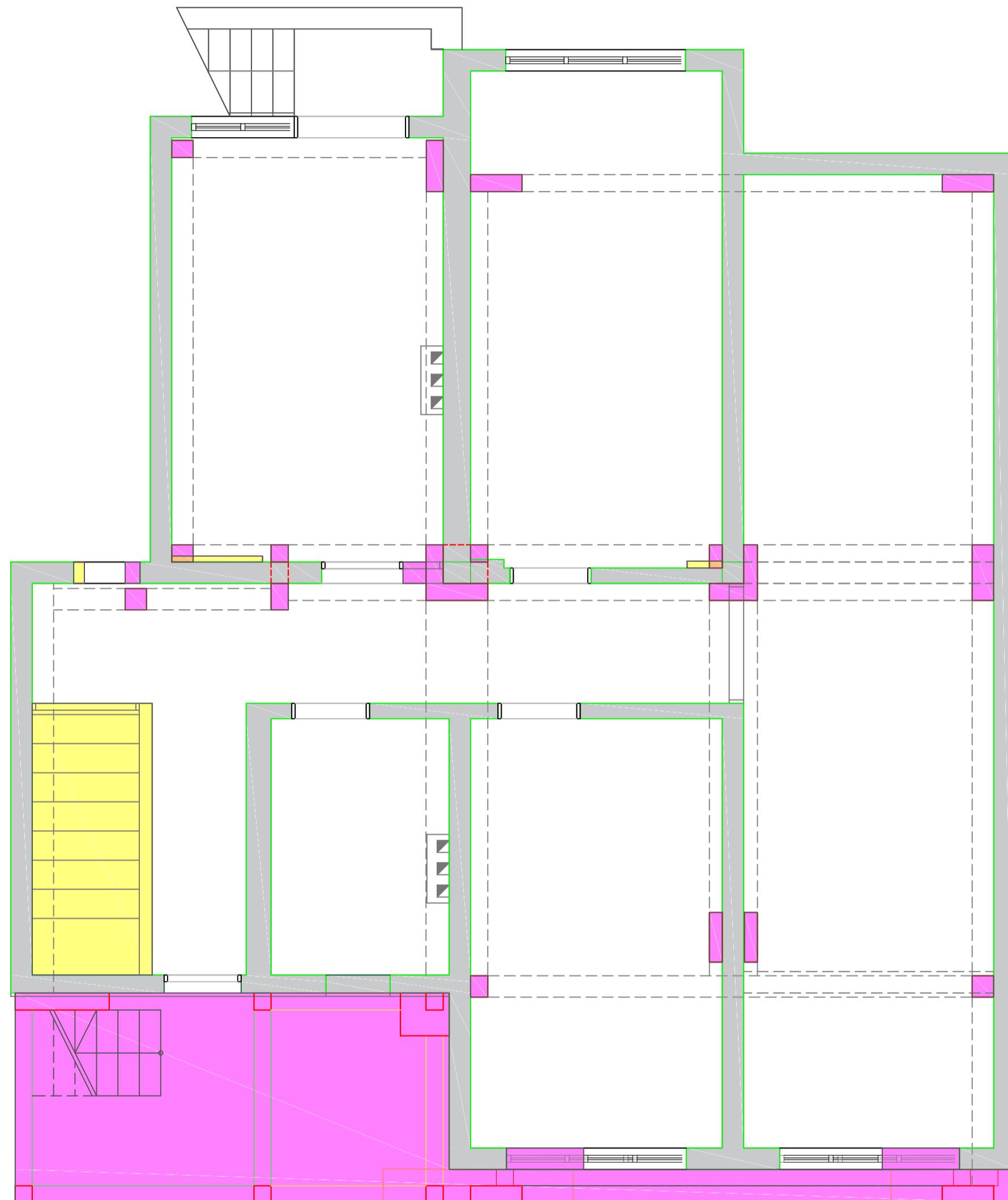
<div>VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "Велен ГРУП" д.о.о. ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800</div> <div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div> <div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
		НАЗИВ ЦРТЕЖА			
датум:		бр. тех. дневника:	размера:	број листа:	
06.2024.		209-1/24	R=1:50	10	



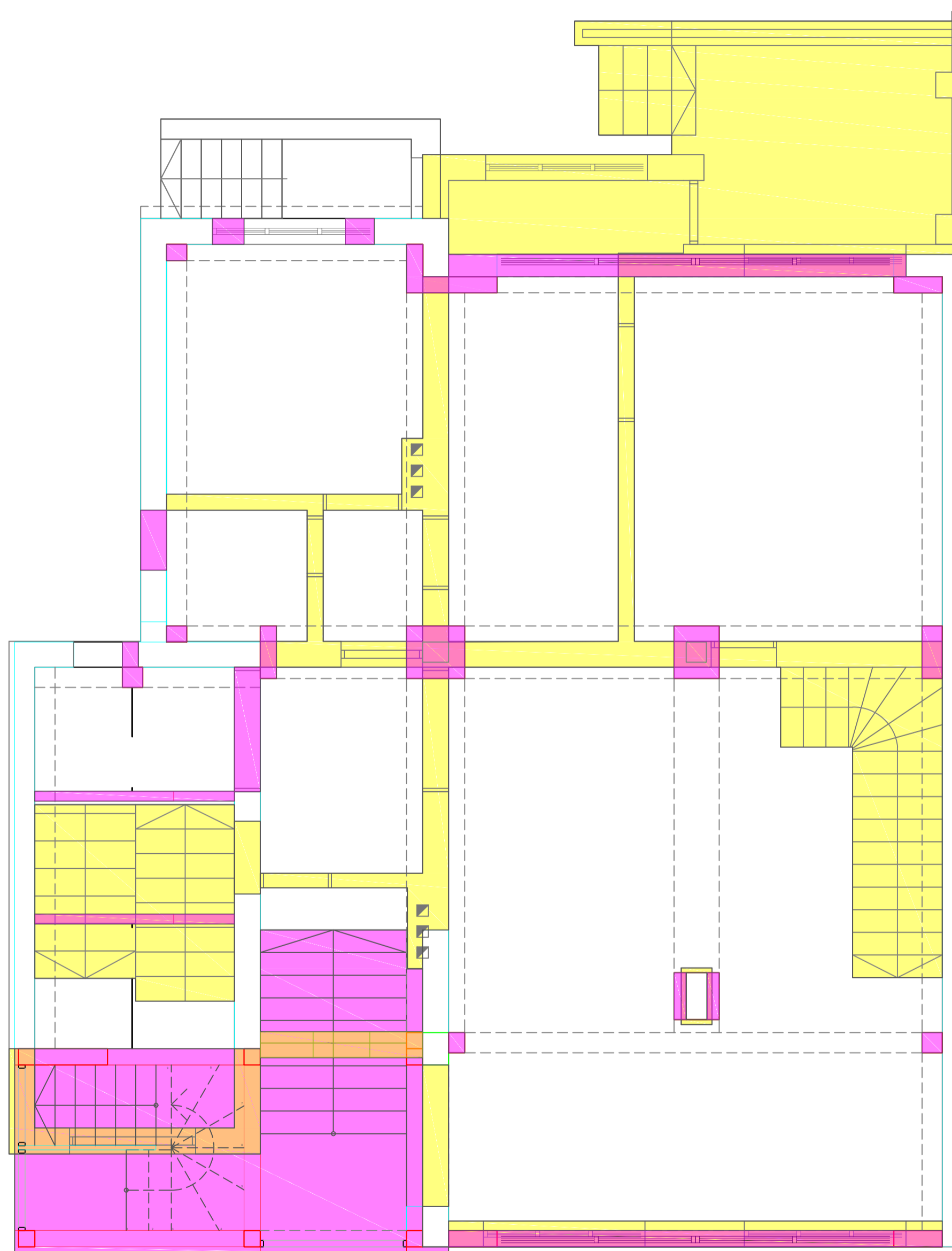
ОСНОВА ПОТКРОВЉА					
СТАМБЕНИ ДЕО-СТАН 2					
Р.бр	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	ПОДПРОСТОРИЈИ	ПОВРШИНА	ОБЈЕМ	ОБЈ. ПОВРШИНА
1	СТЕПЕНИШТЕ	керамичке плочице	9.43	13.30	9.43
2	ХОДНИК	керамичке плочице	4.03	8.46	4.03
3	КУПАТИЛО	керамичке плочице	9.36	13.91	9.36
4	ДНЕВНА СОБА, КУХИЊА И ТРПЕЗАРИЈА	паркет	49.78	29.44	49.78
5	СОБА	паркет	18.02	17.77	18.02
П=			90.62	90.62	
Пбруто=			106.00		



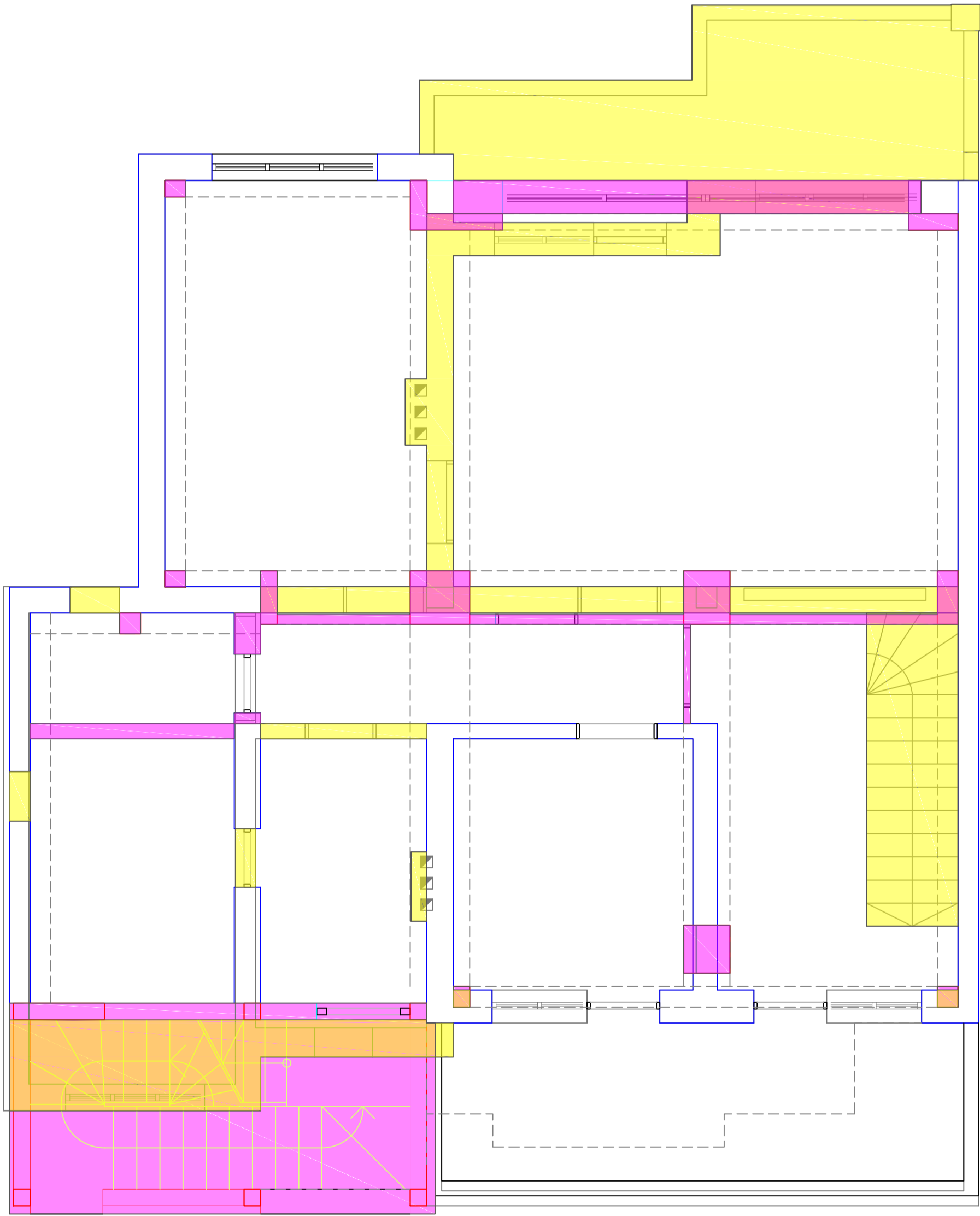
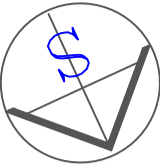
VN GROUP ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕЛЕН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800	ИНВЕСТИТОР: Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац	
	ОБЈЕКАТ: Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1	
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06	
	ОЗНАКА ВРСТЕ ТД ИДР - Идејно решење	
проектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА О - ГЛАВНА СВЕСКА	
	НАЗИВ ЦРТЕЖА ОСНОВА ПОТКРОВЉА -новопројектовано стање-	
	датум:	бр. тех. дневника:
	06.2024.	209-1/24
размера:		број листа:
R=1:50		12



 <p>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕНЧЕН ГРУП" доо Београд ул. Партизанска бр 10/Д, тел: 065500800</p>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+ГК, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		НАЗИВ ЦРТЕЖА	Упоредни приказ промена постојећег и новопројектованог стања подрума		
датум: 06.05.2019.		бр. тех. дневника:	размера:	број листа:	
		209-1/24	R=1:50	14	



 <p>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "ВЕНЛАН ГРУП" ДОО ВРАЊЕ ул. Партизанска бр. 10/Д/5, тел: 0659500800</p>		ИНВЕСТИТОР:	Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац		
		ОБЈЕКАТ:	Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1		
одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06 		ОЗНАКА ВРСТЕ ТД	ИДР - Идејно решење		
		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421		НАЗИВ ЦРТЕЖА датум: 06.2024	Упоредни приказ промена постојећег и новопројектованог стања приземља бр. тех. дневника: 209-1/24		
		датум: 06.2024	бр. тех. дневника: 209-1/24	размера: R=1:50	број листа: 15



Yellow box: Ruши се (Demolish)
Pink box: Зида се/додаје се (Build/Add)

<div><div>VN GROUP</div><div>ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ "veeleп GROUP" доо ВРАЊЕ ул. Партизанска бр.10/Д5, тел: 0659500800</div></div> <div>одговорни пројектант: Слободан Петровић, д.и.а. број лиценце: 300 Д894 06</div> <div><div>пројектанти сарадници: м.и.а. Даница Ивановић, број лиценце: 321А15421</div></div>	<div></div> <div>ИНВЕСТИТОР: Десанка Митић Село Љиљанце, општина Бујановац</div>		
	<div>ОБЈЕКАТ: Стамбено-пословни објекат, спратности По+П+1+Пк, на к.п.бр. 5126 КО Врање 1</div>		
	<div>ОЗНАКА ВРСТЕ ТД</div> <div>ИДР - Идејно решење</div>		
	<div>ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА</div> <div>0 - ГЛАВНА СВЕСКА</div>		
<div>НАЗИВ ЦРТЕЖА</div>	Упоредни приказ промена постојећег и новопројектованог стања спрата		
	датум: 06.2024.	бр. тех. дневника: 209-1/24	размера: R=1:50